

## Building 235m<sup>2</sup> Luxembourg





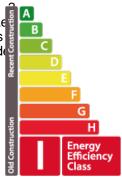


#### **DESCRIPTION**

À vendre maison de rapport de 1965, sur un terrain de 5,52 ares composée de 3 appartements de 95m2 au rez-de-chaussée, 95m2 au 1er étage et 48m2 au 2ème étage. Au niveau des annexes, nous avons 4 garages (2 au sous-sol et extérieurs) et caves en sous-sol, ainsi qu'une buanderie et un local chaufferie. Le compteurs sont séparés par appartement. Tout est libre d'occupation et en très bon état. Plus de photos à suivre. Pour tous renseignements ou visite, merci de nous contacter au 313066 ou par mail immo@igf.lu

### **ENERGY PASS**

Energy class



**CO2** emissions Class



# **CHARACTERISTICS**

Number of pieces: -Nb. chamber (s): -Area: 235m<sup>2</sup>

Nb. of bathrooms : -Equipped kitchen : Non

- ✓ Immobilien Guy Flener
- **+352 31 30 66**
- ⊠ immo@igf.lu
- https://www.igf.lu/en/detail-1614290