

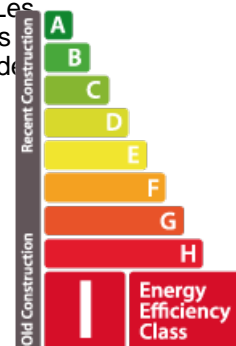


DESCRIPTION DU BIEN

À vendre maison de rapport de 1965, sur un terrain de 5,52 ares composée de 3 appartements de 95m² au rez-de-chaussée, 95m² au 1er étage et 48m² au 2ème étage. Au niveau des annexes, nous avons 4 garages (2 au sous-sol et 2 extérieurs) et caves en sous-sol, ainsi qu'une buanderie et un local chaufferie. Les compteurs sont séparés par appartement. Tout est libre d'occupation et en très bon état. Plus de photos à suivre. Pour tous renseignements ou visite, merci de nous contacter au 313066 ou par mail immo@igf.lu

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
 Nb. de chambre(s) : -
 Surface : 235m²
 Nb. de sdb : -
 Cuisine équipée : Non

✓ **Immobilien Guy Flener**

📍 **2B, Rue de l'École L-8226**

📞 **+352 31 30 66**

✉ **immo@igf.lu**

🌐 **<https://www.igf.lu/detail-1614290>**